



## ALGEMENE VOORWAARDEN

### Tuinontwerp – Beplantingsplan - Advies

#### 1. BEGRIPSOMSCHRIJVINGEN

1. 1.1 Opdrachtgever: de natuurlijke persoon of rechtspersoon, die hulp of advies vraagt van Maashorst Tuinontwerp.
2. 1.2 Maashorst Tuinontwerp: het tuinontwerp & advies bureau waaraan hulp of advies gevraagd wordt als deskundige op het gebied van tuinontwerpen en/of beplantingsplannen, hierna te noemen: Maashorst Tuinontwerp.

1.3 Opdracht: de door de opdrachtgever verstrekte en door Maashorst Tuinontwerp aanvaarde opdracht om met inachtneming van deze algemene voorwaarden werkzaamheden te verrichten als daarin bedoeld.

1.4 Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle offertes en overeenkomsten die zijn uitgebracht door, respectievelijk gesloten met Maashorst Tuinontwerp.

#### 2. FORMULERING VAN DE OPDRACHT

2.1 Alvorens een opdracht te aanvaarden zal Maashorst Tuinontwerp in overleg met de opdrachtgever een duidelijke formulering van inhoud en omvang van de opdracht bepalen.

2.2 Maashorst Tuinontwerp zal de opdrachtgever, indien deze dat wenst, een raming verstrekken van de vergoedingen die hem voor de vervulling van de opdracht toekomen en een indicatie geven over het totaalbedrag van de door Maashorst Tuinontwerp in het kader van de te verstrekken opdracht te maken overige kosten.

2.3 De vergoeding van Maashorst Tuinontwerp zal, afhankelijk van de inhoud en de omvang van de opdracht, op voorstel van Maashorst Tuinontwerp in onderling overleg met de opdrachtgever worden vastgesteld naar één van de in artikel 7.1 genoemde methoden.

#### 3. TOTSTANDKOMING VAN DE OPDRACHT

3.1 Opdrachten aan Maashorst Tuinontwerp kunnen uitsluitend tot stand komen onder de toepasselijkheid van deze voorwaarden.

3.2 De opdracht komt tot stand door een opdracht van de zijde van de opdrachtgever overeenkomstig een door Maashorst Tuinontwerp opgestelde offerte (concept) van een opdracht dan wel door verzending van een schriftelijke opdrachtbevestiging door Maashorst Tuinontwerp aan de opdrachtgever.

3.3 Het vorenstaande doet geen afbreuk aan de bevoegdheid van de partijen bij de overeenkomst de totstandkoming van de opdracht door alle middelen rechtens te bewijzen.

#### 4. UITVOERING VAN DE OPDRACHT

4.1 Maashorst Tuinontwerp onderhoudt een vertrouwensrelatie met de opdrachtgever en gedraagt zich dienovereenkomstig. Zij treedt bij de uitvoering van de haar verstrekte opdracht op als gemachtigde van de opdrachtgever met inachtneming van hetgeen in deze voorwaarden hieromtrent is bepaald. Daarbij houdt Maashorst Tuinontwerp de opdrachtgever adequaat op de hoogte van haar verrichtingen.

4.2 De opdracht wordt door Maashorst Tuinontwerp uitgevoerd binnen de met de opdrachtgever overeengekomen tijd, dan wel binnen de tijd vereist voor enerzijds de vervulling van de opdracht en anderzijds rekening houdend met de belangen van de opdrachtgever, behoudens een tijdsoverschrijding die het gevolg is van omstandigheden die aan Maashorst Tuinontwerp redelijkerwijs niet kunnen worden toegerekend.

4.3 Bij de beoordeling van de vraag of Maashorst Tuinontwerp de opdracht op de juiste wijze heeft uitgevoerd, blijft de esthetische waarde van haar plan buiten beschouwing.

#### 5. VERPLICHTINGEN VAN MAASHORST TUINONTWERP

5.1 De werkzaamheden van Maashorst Tuinontwerp evenals de daaruit voortvloeiende projecten moeten kunnen worden uitgevoerd.

5.2 Maashorst Tuinontwerp onthoudt zich van publicatie over kennelijk vertrouwelijke en/of andere gegevens, welke haar bekend zijn geworden of daarvan kennis heeft gekregen in het kader van de uitoefening van haar beroep, tenzij een juiste uitvoering van de opdracht dit noodzakelijk maakt, dan wel Maashorst Tuinontwerp toestemming van de opdrachtgever heeft verkregen tot publicatie van de gegevens zoals genoemd.

#### 6. DE WERKZAAMHEDEN VAN MAASHORST TUINONTWERP

6.1 De werkzaamheden van Maashorst Tuinontwerp omvatten de in de opdrachtovereenkomst vermelde onderdelen van een tuinontwerp en of advies:

Het maken van een ontwerpvoorstel (schetsontwerp) waarbij binnen de overeengekomen vergoeding een wijzigingsronde mogelijk is.

Het maken van een definitief compleet ontwerpplan.

Het maken van een beplantingsplan waarbij binnen de overeengekomen vergoeding een wijzigingsronde mogelijk is.

Het maken van een materiaallijst

Het opmeten van het terrein.

Het fotograferen van het terrein, de bebouwing en eventueel de omgeving

Het behoort niet tot de taak van Maashorst Tuinontwerp zorg te dragen voor de benodigde overheidsgoedkeuringen ten behoeve van de uitvoering van het ontwerp.

6.2 Het ontwerpvoorstel omvat een globale voorstelling van het plan. Maashorst Tuinontwerp kan niet verantwoordelijk gehouden worden voor een globale raming van de uitvoeringskosten.

6.3 Het definitieve ontwerpplan is een uitwerking van het ontwerpvoorstel op schaal waarin de met de opdrachtgever overeengekomen wijzigingen zijn verwerkt, of bij het ontbreken daarvan, een uitwerking van het ontwerpvoorstel in ongewijzigde vorm. Het definitieve ontwerpplan omvat de tekening(en) van de volledige indeling van het door Maashorst Tuinontwerp ontworpen terrein.

6.4 Er kunnen geen rechten ontleend worden aan detailtekeningen en/of constructietekeningen, deze dienen te allen tijde te worden goedgekeurd door een onafhankelijk beëdigde architect, aannemer of hovenier. Indien gewenst kan Maashorst Tuinontwerp hier een architect en/of een hovenier voor benaderen.

6.5 Het beplantingsplan omvat een genummerde overzichtstekening met bijbehorende plantenlijst. Op de plantenlijst staat vermeld, het vak en/of nummer overeenkomstig de overzichtstekening, de wetenschappelijke Latijnse naam, bloeiperiode en/of hoogte. De planten worden geselecteerd naar aanleiding van de wensen van de opdrachtgever en de standplaatsen. Op het niet aanslaan van gewassen of het doodgaan door externe factoren kan Maashorst Tuinontwerp niet aansprakelijk worden gesteld.

6.6 De materiaallijst beschrijft de materialen behorende bij het ontwerpvoorstel. De materialen worden geselecteerd naar aanleiding van de wensen van de opdrachtgever.

## 7. VERGOEDINGEN

7.1 De vergoeding van de werkzaamheden van Maashorst Tuinontwerp kan plaatsvinden volgens een van de navolgende methoden:

1. Op basis van een uurtarief.
2. Op basis van een vastgestelde vergoeding
3. Een combinatie van 1 en 2.

7.1.1 Indien de vergoeding van Maashorst Tuinontwerp wordt bepaald op tijdbasis is dit gelijk aan de som van de bedragen voor de uren, welke door Maashorst Tuinontwerp zijn besteed aan de vervulling van de werkzaamheden, vermenigvuldigd met het door Maashorst Tuinontwerp gehanteerde uurtarief.

2. 7.1.2 Het uurtarief en de vastgestelde tarieven van Maashorst Tuinontwerp worden jaarlijks opnieuw vastgesteld.
3. 7.1.3 De opdrachtgever dient van tevoren door Maashorst Tuinontwerp in kennis te worden gesteld van het uurtarief en de wijzigingen daarin welke Maashorst Tuinontwerp in rekening zal brengen.

7.2 Indien na het tot stand komen van een overeenkomst aanvullende en/of bijkomende werkzaamheden door de opdrachtgever worden gevraagd of noodzakelijk blijken voor een goed verloop van het werk, komen deze alleen voor vergoeding in aanmerking indien de financiële consequenties daarvan tijdig aan de opdrachtgever zijn gemeld.

7.3 Naast de vergoeding voor de te verrichten werkzaamheden is de opdrachtgever tevens verschuldigd de door Maashorst Tuinontwerp te maken kosten ten behoeve van de opdracht. Daaronder zijn onder andere:

Kosten voor eventueel noodzakelijke extra metingen van het terrein

Reis- en verblijfkosten buiten een straal van 20 km. vanaf de vestiging van Maashorst Tuinontwerp.

Overige bureaunkosten, voor zover niet inbegrepen in de uurtarieven. Deze bijkomende kosten worden zo specifiek mogelijk benoemd en berekend in de offerte.

## 8. BETALINGEN

8.1 Bij vergoeding op basis van het uurtarief heeft Maashorst Tuinontwerp het recht na afloop van een kalendermaand de vergoedingen met betrekking tot de tot dan toe verrichte werkzaamheden te declareren.

8.2 Voor kosten als genoemd in art. 7.3 vindt declaratie plaats nadat de kosten zijn ontstaan of volgens tussen drachtgever en Maashorst Tuinontwerp overeengekomen termijn.

8.3 Maashorst Tuinontwerp is gehouden de opdrachtgever een overzichtelijke factuur te verstrekken waarin een specificatie van de gefactureerde werkzaamheden.

8.4 Betaling van al het geen aan Maashorst Tuinontwerp verschuldigd is, dient te geschieden binnen 14 dagen na factuurdatum, bij gebreke waarvan de opdrachtgever een rente verschuldigd is ter hoogte van het als dan geldende wettelijke rentepercentage met ingang van de vervaldag.

8.5 De opdrachtgever is niet bevoegd op de facturen van Maashorst Tuinontwerp enig bedrag in mindering te brengen wegens een door de opdrachtgever gestelde tegenvordering uit welke hoofde dan ook.

8.6 Indien Maashorst Tuinontwerp bij wanprestaties van de opdrachtgever tot buitengerechtelijke incassomaatregelen en zo nodig tot gerechtelijke maatregelen overgaat, zijn alle hieruit voortvloeiende kosten voor rekening van de opdrachtgever.

8.7 Indien Maashorst Tuinontwerp een opdracht in gedeelten uitvoert, is zij gerechtigd om bij elke gedeelte betaling van het uitgevoerde gedeelte te vorderen. Voor elk gedeelte ontvangt de afnemer een deelfactuur.

## 9. AANSPRAKELIJKHEID VAN MAASHORST TUINONTWERP

9.1 Voorts is de navolgende aansprakelijkheid uitdrukkelijk uitgesloten:

De aansprakelijkheid voor door derden ontworpen plannen of plandelen, tenzij deze derden aantoonbaar voor rekening en risico van Maashorst Tuinontwerp werkzaam zijn.

Schade voortvloeiend uit handelen of nalaten van aannemers/leveranciers/hoveniers.

Kabels en leidingen (KLIC)

Correcties op metingen in het terrein, welke gevolgen hebben voor de uitvoering van het ontwerpplan en/of beplantingsplan. Schade aan roerende en onroerende goederen of aan personen.

Schade ontstaan doordat de opdrachtgever onjuiste of onvolledige informatie heeft verstrekt over omstandigheden van en/of zaken met betrekking tot het terrein waartoe de opdracht aan Maashorst Tuinontwerp wordt gegeven.

9.2 De aansprakelijkheid van Maashorst Tuinontwerp vervalft in ieder geval na verloop van drie maanden nadat haar werkzaamheden zijn beëindigd.

9.3 Maashorst Tuinontwerp is niet aansprakelijk voor de gevolgen van de uitvoering van in het ontwerpplan en/of beplantingsplan opgenomen onderdelen waarvoor vergunningen of andere overheidsgoedkeuringen zijn vereist.

9.4 Maashorst Tuinontwerp heeft geen inboet-verplichting bij de levering van planten.

## 10. AUTEURSRECHTEN

10.1 Het eigendom van de door Maashorst Tuinontwerp aan opdrachtgever afgegeven stukken en tekeningen verblijft bij Maashorst Tuinontwerp.

10.2 De opdrachtgever is niet bevoegd om het werk, plannen en/of schetsen van Maashorst Tuinontwerp te wijzigen en/of in gewijzigde vorm ten uitvoer te brengen tenzij daarover van tevoren met Maashorst Tuinontwerp is overlegd en deze daarvoor toestemming heeft verleend.

10.3 De opdrachtgever heeft pas het recht tot uitvoering van het van Maashorst Tuinontwerp afkomstig ontwerpplan verworven nadat hij deze de vergoeding voor schetsontwerp en het definitieve ontwerp plan heeft voldaan.

10.4 Het ontwerpplan en/of beplantingsplan van Maashorst Tuinontwerp mag slechts eenmalig worden uitgevoerd en alleen door de opdrachtgever of door de opdrachtgever aangewezen partij.

10.5 Maashorst Tuinontwerp heeft het alleenrecht haar schetsen, tekeningen en ontwerpen openbaar te maken en/of te vermenigvuldigen. Deze mogen ook gebruikt worden voor promotie op de website of andere promotiemiddelen van Maashorst Tuinontwerp. Voor het maken en publiceren van foto's van een uitgevoerde opdracht, zal Maashorst Tuinontwerp vooraf schriftelijk toestemming vragen.

10.6 De opdrachtgever zal de hem ter hand gestelde schetsen, tekeningen en ontwerpen niet overdragen of in handen stellen van derden, behalve voor zover de verwezenlijking van het ontwerpplan en/of beplantingsplan dit noodzakelijk maakt.

## 11. BIJZONDER VERLOOP VAN EEN OPDRACHT

11.1 Indien de opdrachtgever eenzijdig de opdrachtovereenkomst opzegt, is Maashorst Tuinontwerp gerechtigd de reeds verrichte arbeid en gemaakte kosten in rekening te brengen.

11.2 Indien Maashorst Tuinontwerp de opdracht beëindigt, omdat door bijzondere en/of van haar wil onafhankelijke omstandigheden voortzetting van de opdracht niet van haar verlangd kan worden, heeft Maashorst Tuinontwerp recht op vergoeding van de reeds verrichte arbeid en gemaakte kosten.

## 12. SLOTBEPALINGEN

1. 12.1 Op de met Maashorst Tuinontwerp gesloten overeenkomsten is uitsluitend het Nederlandse recht van toepassing.
2. 12.2 In geval dat één of meer bepalingen van deze algemene voorwaarden nietig dan wel vernietigbaar blijken te zijn zal de opdrachtgever geen aanspraak op nietigheid en/of vernietigbaarheid van de gehele overeenkomst hebben.

12.3 Alle geschillen die tussen opdrachtgever en Maashorst Tuinontwerp ontstaan, zullen worden beslecht door de bevoegde rechter, indien beide partijen daartoe besluiten. Hieronder vallen ook de geschillen die slechts door één der partijen als zodanig worden beschouwd.

12.4 Door ondertekening van de offerte verklaart de opdrachtgever akkoord te gaan met de algemene voorwaarden van Maashorst Tuinontwerp.

Aldus vastgesteld op 03 juni 2020 te Berghem.